

HAVEN- REGLEMENT

**LOCATIES: WESTMAAS (NIEUWSTRAAT 34, 3273 AR)
MAASDAM (BINNENMAASOEVER 2, 3299 LV)**



VERSIE 1.1

ARTIKEL 1 **LIGPLAATSEN**

Ligplaatsen worden alleen uitgegeven aan leden en buitengewone leden van de vereniging en wel één ligplaats per lid. De havenmeester wijst in overleg met het bestuur de ligplaats in de haven toe. Het bestuur is te allen tijde bevoegd een verwisseling van ligplaats aan te brengen. Er mag tijdens maximaal één huurseizoen een ligplaats aangehouden worden zonder dat er een vaartuig aanwezig is. Daarna vervalt het recht op een ligplaats indien er wachtende(n) zijn op de wachtlijst. De ligplaatshouder kan bij de havenmeester een verzoek indienen om hiervan af te wijken in verband met bijzondere omstandigheden. De havenmeester legt dit voor aan het bestuur dat beslist na afweging van de argumenten.

ARTIKEL 2 **HUUROVEREENKOMST**

De huurovereenkomst voor 1 seizoen loopt gedurende 1 jaar van 1 april tot en met 31 maart van het volgende jaar. De overeenkomst wordt steeds stilzwijgend met 1 jaar verlengd. Opzegging van de huur van de ligplaats dient schriftelijk 3 maanden voor aanvang van het nieuwe seizoen plaats te vinden bij de havenmeester (dus voor 1 januari!) (havenmeester@hsvgroothoekschewaard.nl). Bij het aangaan van de huurovereenkomst betaalt de ligplaatshouder een vastgesteld bedrag als waarborgsom/ sleutelgeld. Het huurbedrag van de ligplaats dient binnen 30 dagen na dagtekening van de factuur ontvangen te zijn op de rekening van de vereniging. De huurder van de ligplaats is zelf verantwoordelijk voor het actueel houden van zijn contactgegevens. Actueel telefoonnummer is verplicht in verband met calamiteiten.

ARTIKEL 3 **AANSPRAKELIJKHEID** **VAARTUIG**

Voor de vereniging is er per vaartuig 1 persoon aansprakelijk. Behoort een vaartuig aan meer eigenaren toe, dan wijzen de gezamenlijke eigenaren één van hen aan als direct verantwoordelijke tegenover de vereniging.

ARTIKEL 4 **VERBOD STEIGERS** **TE VERANDEREN**

Het aanbrengen van veranderingen aan de steigers is ten strengste verboden. Tevens is het aanbrengen van borden, naamplaten, reclames e.d. niet toegestaan.

ARTIKEL 5 **LIGPLAATS VAARTUIG IS** **PERSOONLIJK**

De ligplaatsen mogen uitsluitend worden gebruikt voor het meren van een vaartuig voor eigen gebruik. Het is verboden de afgemeerde vaartuigen aan derden te verhuren met de haven als vertrek- en aankomstpunt. Zeilboten worden nadrukkelijk bij de benaming vaartuig uitgesloten. Uitlenen van vaartuigen is alleen in overleg met de havenmeester en met toestemming van de eigenaar mogelijk.

ARTIKEL 6 **DOORVERKOOP** **LIGPLAATS VAARTUIG IS** **NIET TOEGESTAAN**

Indien een huurder besluit tot verkoop van zijn vaartuig en hierdoor van zijn ligplaats geen gebruik meer wenst te maken, dan kan bij de verkoop de ligplaats niet worden “doorverkocht”. In dit geval is de huurovereenkomst beëindigd, het vaartuig zal van de ligplaats moeten worden verwijderd. Restitutie van het betaalde huurgeld zal niet plaatsvinden. De vrijgekomen ligplaats wordt in overleg met de havenmeester uitgegeven door het dagelijks bestuur, nadat de nieuwe huurder liggeld en waarborgsom/sleutelgeld heeft betaald.

ARTIKEL 7 **BEËINDIGING HUUR** **LIGPLAATS**

Indien de huur van een ligplaats wordt beëindigd, wordt de gestorte waarborgsom/sleutelgeld terugbetaald mits de toegangssleutel tot het haventerrein wordt ingeleverd en de ligplaats netjes en zonder schade wordt overgedragen. Eventuele toegebrachte schade wordt met de waarborgsom door het bestuur verrekend. Bij tussentijdse opzegging van de huur wordt er geen (gedeeltelijke) restitutie van het huurbedrag gegeven.

ARTIKEL 8 **MEREN**

Elke huurder van een ligplaats is verplicht zijn vaartuig goed gemeerd te houden en wel zodanig, dat ook onder slechte weersomstandigheden contact met de aanlegsteigers en/of de daar gemeerde liggende schepen wordt voorkomen. Vaartuigen moeten te allen tijde drijvend gehouden worden, met uitzondering van het gestelde in artikel 19 en 21 van dit reglement. Vaartuig en eventuele motor moeten door de ligplaatshouder goed zichtbaar zijn voorzien van de sticker met het ligplaatsnummer dat verstrekt is door de havenmeester.

Indien een vaartuig niet behoorlijk gemeerd of drijvend blijkt te liggen, kunnen maatregelen getroffen worden door de havenmeester. De betreffende huurder is verplicht om de eventueel daaraan verbonden kosten te betalen. Bij meer dan 2 meldingen of verzoek tot actie kan in overleg met bestuur de overeenkomst eenzijdig opgezegd worden, restitutie van huurgelden vindt dan niet plaats.

ARTIKEL 9 **STEEKSTOKKEN**

- a) Steekstokken moeten geheel binnen het vaartuig worden genomen, of aan de wal in het rek worden geplaatst.
- b) Stokken die in het rek worden geplaatst moeten door de ligplaatshouder zijn voorzien van een nummer dat correspondeert met het ligplaatsnummer!

ARTIKEL 10 **OPSLAG BRANDBARE EN** **GEVAARLIJKE STOFFEN**

Brandbare vloeistoffen (bv. benzine) mogen niet in de berging worden opgeslagen maar moeten mee naar huis worden genomen. Dit geldt ook voor onderhoudsmiddelen zoals verf en verfgereedschap. Buitenboordmotoren met een interne benzinetank moeten leeg gemaakt zijn voordat deze de stalling ingaan.

ARTIKEL 11 **SCHADE AAN DE** **AANLEGSTEIGER EN/OF** **AANGEMEERDE BOTEN**

Bij het toebrengen van schade aan de aanlegsteigers en/of de daar gemeerd liggende schepen moet de havenmeester daarvan in kennis worden gesteld. De toegebrachte schade moet worden vergoed.

ARTIKEL 12 **VORDERINGEN TOT** **BETALING AAN DE** **VERENIGING**

Tegenover een vordering tot betaling aan de vereniging uit hoofde van het onderhavige reglement, kan geen beroep op schuldvergelijking worden gedaan, terwijl alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten zoals advocaat- of deurwaarderskosten geheel voor rekening zijn voor degene, die in gebreke bleef de betreffende vordering tijdig te voldoen.

ARTIKEL 13 **ORDELIJKE INDRUK** **VAN DE HAVEN**

De huurder van een ligplaats is verplicht zijn vaartuig in een zodanige staat van onderhoud te houden, dat het ordelijk algemeen beeld van de haven en de daarin gemeerde liggende schepen niet aangetast wordt. Bij overtreding hiervan zal betreffende huurder door het bestuur gesommeerd worden om binnen 2 weken de nodige aanpassingen te doen om te voldoen aan de algemeen ordelijke indruk van de haven. Heeft de huurder geen gevolg gegeven aan de sommatie, dan zal het bestuur het vaartuig op kosten van de eigenaar verwijderen.

ARTIKEL 14 **VAARTUIGEN, TRAILERS** **EN VOORWERPEN**

In alle gevallen, waarin vaartuigen, trailers en andere voorwerpen zich op het terrein van de haven of in haven bevinden, zonder dat betreffende leden daartoe gerechtigd zijn, zal de havenmeester, na overleg met het bestuur die vaartuigen, trailers of voorwerpen verwijderen op kosten van de betreffende leden.

ARTIKEL 15 **WELLEVENDEHEID** **WATERSPORT**

Men is verplicht rust en orde in de haven te betrachten en de in de watersport geldende regels van wellevendheid in acht te nemen.

ARTIKEL 16 **VOORKOMEN OVERLAST**

Het in- en uitvaren van de haven mag alleen met een minimaal draaiende motor geschieden, zonder daarbij overlast voor andere gebruikers en omwonenden te veroorzaken.

ARTIKEL 17 **AANSPRAKELIJKHEID** **SCHADE EN DIEFSTAL**

De vereniging is niet aansprakelijk voor schade en/of diefstal van eigendommen van de leden, hoe dan ook ontstaan. De vereniging adviseert om als huurder van een ligplaats de persoonlijke bezittingen in de haven zelf te verzekeren tegen diefstal en/of schade.

ARTIKEL 18 **GEBRUIK ELEKTRA**

Het aanleggen van vaste of semivaste elektrische leidingen is verboden. Het gebruik van elektriciteit van de op het terrein aanwezige wandcontactdozen, is slechts toegestaan voor werkzaamheden op de wal, na toestemming van de havenmeester en na betaling van de daarvoor vastgestelde vergoeding. Stroomafname is echter pas toegestaan indien een deugdelijke drie aderige kabel wordt gebruikt. Er mag alleen geaard of dubbel geïsoleerd gereedschap worden aangesloten. Gebruik van de elektra op het haventerrein is geheel voor eigen risico.

ARTIKEL 19 **VERBOD**

Verbod:

- a) Alles wat het water verontreinigt in de haven te lozen of te werpen (bv. benzine, olie, oliehoudend water, afval, vuilnis of inhoud van chemische toiletten).
- b) Huisdieren los te laten lopen op het haventerrein of aanlegsteigers.
- c) Vuilnis en/of afval e.d. te deponeren.

Elke ligplaatshouder dient zijn eigen afval van het terrein af te voeren. Overtreding van deze regels kan leiden tot directe beëindiging van de huur van de ligplaats. Restitutie van de ligplaatshuur vindt niet plaats.

ARTIKEL 20 **BOTEN IN EN UIT HET** **WATER**

- a) Bij kans op schade aan de steigers (bij voorbeeld door extreem winterweer) kan het bestuur de ligplaatseigenaar verplichten het vaartuig uit het water te halen. Vanaf de laatste zaterdag in mei mogen er geen vaartuigen meer op de wal van het haventerrein aanwezig zijn.
- b) Is het vaartuig op de door het bestuur bepaalde datum nog niet in het water gebracht, dan zal dit gebeuren op kosten van de huurder. Indien deze kosten niet binnen 4 weken na ontvangst van de nota zijn betaald, dan wordt de huurovereenkomst als beëindigd beschouwd. Verrekening van het liggeld zal niet plaatsvinden.
- c) Indien een ligplaatshouder niet in staat is zelf het vaartuig in of uit het water te halen kan hij dit melden aan de havenmeester. Deze zal proberen hulp te regelen om de handeling alsnog te verrichten.

ARTIKEL 21 MILIEUVOORSCHRIFTEN

- a) Bij het onderhouden van de boten is men verplicht een bodembeschermer toe te passen (bijvoorbeeld een plastic zeiltje onder en naast het vaartuig om verontreiniging van de bodem te voorkomen).
- b) Antifouling mag alleen toegepast worden als die is toegestaan door het College voor de toelating van gewasbeschermingsmiddelen en biociden (Ctgb) voor gebruik door particulieren. Op de verpakking van de antifoulingverf staat dan op dat het een middel "voor niet professioneel gebruik" is.
- c) Het schoonspuiten van boten is alleen toegestaan indien er geen milieubelastende coatings (zoals zink en koperhoudende antifouling, antifouling met biociden of afbladderende verfstoffen) zijn gebruikt. Dit betreft ook oude lagen die nog onder nieuwe lagen verborgen kunnen zitten!
- d) Het is niet toegestaan verf, thinner, terpentine, en dergelijke op te slaan in of nabij het vaartuig tijdens onderhoudswerkzaamheden.
- e) Lege verpakkingen van verf, thinner, terpentine en wasbenzine, gebruikte kwasten en zeiltjes moeten mee naar huis worden genomen.
- f) Men dient zelf zorg te dragen voor een verantwoorde afvoer van resten van verf, thinner, terpentine en andere chemicaliën.
- g) Het gebruik van autobanden als stootkussen aan de steigers is niet toegestaan.
- h) Ligplaatshouders zijn verantwoordelijk voor het naleven van alle milieuwetgevingen en -voorschriften.
- i) Overtreding van deze regels kan leiden tot directe beëindiging van de huur van de ligplaats. Restitutie van de ligplaatshuur vindt niet plaats.

ARTIKEL 22 WINTER OPSLAG VISBOTEN

Haven Polderdijk Maasdam

(Binnenmaasoever 2, 3299 LV)

- Het vaartuig dient opgeslagen te worden op het gras recht achter de ligplaats in de lengterichting daarvan.

Haven Westmaas (Nieuwstraat 34, 3273 AR)

- a) Het vaartuig moet opgeslagen worden op het grasveld tegen de loods, te beginnen en evenwijdig aan het oeverdeel van de steiger. Opslag van het vaartuig mag geen hinder en of gevaar vormen voor medegebruikers.
- b) Er mag maximaal 40 cm ruimte tussen vaartuigen zijn. Als het grasveld vol is kunnen vaartuigen alleen op aanwijzing van de havenmeester opgeslagen worden op de grastegels. Vaartuigen die op eigen initiatief op de grastegels worden geplaatst worden verwijderd. Het is niet toegestaan vaartuigen inclusief trailer te plaatsen op het terrein.
- c) De buitenboordmotoren mogen (zonder brandstof in de tank!) opgehangen worden aan het motorrek in de berging indien zij voorzien zijn van de sticker verstrekt door de havenmeester met het ligplaatsnummer. Deze moeten strak tegen elkaar geplaatst worden om zoveel mogelijk ruimte te creëren. Losse brandstoftanks mogen niet opgeslagen worden!
- d) De hellingbaan moet te allen tijde vrij toegankelijk zijn, dus geen boten voor of nabij de hellingbaan.
- e) Informatie over de huidige regels zijn te vinden op het informatiebord aan het clubgebouw.
- f) Herhaaldelijk overtreding van deze regels kan leiden tot directe beëindiging van de huur van de ligplaats. Restitutie van de ligplaatshuur vindt niet plaats.

ARTIKEL 23 **AANWIJZINGEN** **HAVENMEESTER**

Men is verplicht met inachtneming van de in dit reglement gestelde regels alle aanwijzingen van de havenmeester op te volgen.

ARTIKEL 24 **GESCHILLEN**

Geschillen ontstaan betreffende het havenbeheer, kunnen binnen 10 dagen schriftelijk, aan het bestuur worden voorgelegd. Het bestuur beslist zo spoedig mogelijk in het geschil.

ARTIKEL 25 **ONVOORZIEN**

In die gevallen waarin dit reglement niet voorziet besluit het bestuur na overleg met de havenmeester.



***HAVEN*REGLEMENT**

VERSIE 1.1